



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

PROSTOR	Č.M.	ÚČEL MÍSTNOSTI	PLOCHA	PODLAHA	STĚNY	POZNÁMKY
SPOLEČNÝ	4.000.01	SCHODIŠTĚ+CHODBA	17,07	DLAŽBA+TERACO		
	4.000.02	WC	1,17	KERAMICKÁ DLAŽBA		
CELKEM			18,24			
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA			21,16			
013	4.013.01	CHODBA	3,18	KERAMICKÁ DLAŽBA	NOVÁ VÝMALBA	
	4.013.02	KOUPELNA	3,61	KERAMICKÁ DLAŽBA	N. VÝMALBA / K.O.	
	4.013.03	KUCHYŇ	13,80	PVC	NOVÁ VÝMALBA	
	4.013.04	POKOJ	14,73	VINYL	NOVÁ VÝMALBA	
	4.013.05	POKOJ	17,41	VINYL	NOVÁ VÝMALBA	
CELKEM			52,73			
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA			63,57			

TABULKA NOVÝCH KONSTRUKCÍ

Ozn.	Popis
D01	Vstupní dveře do bytu 800/1970 L, stávající ocel. zárubeň vybouraná - nová ocel. zárubeň a křídlo vstupních dveří do bytu (tmavý odstín) - plná deska DTD, protipožární a protihluková úprava, bezpečnostní kování, s uzamykatelným zámkem. Ostění po bourání stávající zárubně zapravit. Osadit nový práh dveří. Rozměr otvoru po vybourané zárubni bude před zadáním do výroby přeměřen na místě !!
D02	Nové dveře s obložkovou zárubní 900/1970 - plně, jednokřídlové, odstín bílý, u podlahy osadit přechodovou lištu
D03	Nové dveře s obložkovou zárubní 800/1970 - plně, jednokřídlové, odstín bílý, u podlahy osadit přechodovou lištu
D04	Nové dveře s obložkovou zárubní 700/1970 - plně, jednokřídlové, odstín bílý, u podlahy osadit přechodovou lištu, s větrací mřížkou v křídle - odstín bílý
OB01	Keramický obklad v. 2200 mm, včetně obkladu sprchové vaničky, Standart 300x300 mm, tmelit silikonem v barvě obkladu, ukončující roh. lišty - bílý plast, keram, materiál a barvu zhotovitel vyzvorkuje a investor odsouhlasí
P01	obklady lepit na srovnaný povrch, spárovací hmota bílá nebo dle barvy obkladu, stěny opatřit hydroizol. stěrkou do výšky obkladu, v rozích použít systémové pásky
P02	Položení nové nášlapné vrstvy, včetně podložky - Laminátová podlaha t. 8 mm, design - bělený dub, povrch matný, podklad očistit a srovnat, penetrovat, drobné nerovnosti vyspravit samonivelační stěrkou. Položit parozábranu tl. 0.15 mm, následně podkladní pěnovou fólii tl. 5 mm. Sokl MDF lišta výšky 40 mm v barvě podlahy
P03	Keramická dlažba - Standart 300x300 mm, podlaha po bourání srovnána samonivelační stěrkou tl. 1-5mm (dle stavu po bourání), dlažba lepena tmelem tl. 2-3mm, dlažba 8 mm, s protiskluzovou úpravou (určena do vlhk. provozů), tmelit silikonem v barvě obkladu, spárověz dlažby bude navazovat na spárověz keram. obkladu stěn, pod dlažbou aplikována hydroizol. stěrka, materiál a barvu zhotovitel vyzvorkuje a investor odsouhlasí
UT01	PVC - PUR povrchová úprava, dekor bělený dub (dle výběru investora), po strnutí původní vrstvy a odstranění lepidla, vyrovnat podlahu samonivelační stěrkou, PVC - standart FATRA tl. 1.4 mm, 2320 kg/m2, umístit sokly - lišta z měkkého PVC se stejným vzorem jako podlaha 50/15 mm
PSV01	Otopná tělesa - nové teplovodní radiátory, bílého odstínu, včetně přívodního a odvodního potrubí viz samostatná část
VT01	Vyzdění nového schodu do koupelny - obklad totožný s materiálem podlahy
T01	Příprava vývodů pro dřež, myčku a el. troubu
VZT01	Osadit ventilátor s doběhem, osazeno a vedeno v podhledu, se zpětnou klapkou, barva bílá, ovládaný nezávisle na osvětlení, odvod do větrané šachty, s časovým spínačem a předním panelem, v exteriéru osadit protidešťovou žaluzii, vést pod stropem a zakrýt sdk deskami (zelené)
ZTI01	Nová WC mísa se skrytou nádržíkou a s keramickým sedátkem, hlubokým splachováním, včetně armatury, nádržka skrytá v předstěně, mísa kotvena do skryté nosné konstrukce
ZTI02	Nový sprchový kout 900/900 mm - snížená vanička, zděný, vč. nástěnné baterie, Standart komplet, včetně armatury
ZTI03	Nové keramické umyvadlo, 500/400 mm, sifon - chróm, baterie umyvadlová stojánková, včetně armatury
E01	Nový elektrický koupelnový topný žebřík 450/900mm, výkon 300W
E02	Automatická pračka (ZTI - připravit připojení pro pračku)
E03	Nový kotel se zásobníkem TUV, viz. samostatná část PD
E04	Nová bytová rozvodnice a elektroinstalace - viz. samostatná část PD

POZNÁMKY :

- V rámci opravy bytové jednotky budou demontovány všechny vnitřní rozvody elektro, vč. koncových prvků, rozvodnice bytu, rozvody vody a kanalizace, včetně armatur u sanitárního vybavení
- Byt bude kompletně nově vymalován 2x nátěr bílou barvou
- V rámci opravy bytové jednotky budou zapraveny všechny bourané drážky malt. směsí/alt. sádrou a přeštukovány

Ve všech místnostech bytu, kde jsou realizovány nové podlahy, budou provedeny sokly
DR = domovní rozvodnice

LEGENDA ZNAČENÍ :

- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE - ZDĚNÉ / ŽLB PANELY / SDK / UMAKART
- NOVÁ SDK PŘÍČKA W112 TL. 100 MM

Architekt / Architect:

Hlavní inženýr / Main Engineer:

PROJEKT HALY S.R.O.
Křižovnická 86/6, 110 00 Praha
E : nemecc@projekthaly.cz
W : www.projekthaly.cz

Investor / Client:

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO - STŘED
Dominikánské náměstí 196/1
602 00 Brno
IČO : 44992785
DIČ : CZ44992785

Název projektu / Project Name:

MODERNIZACE BYTU
byt č. 13, Leitnerova, č.p. 26, Brno

Stupeň dokumentace / Project Stage:

DPSDOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

Část / Part:

DVÝKRESOVÁ ČÁST

Stavební objekt / Building:

Profesní díl / Prof. part:

ARSARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Kód / Code:

010

Zpracovatel částí / Consultant:

PROJEKT HALY S.R.O.
Křižovnická 86/6, 110 00 Praha 1
E : nemecc@projekthaly.cz
W : www.projekthaly.cz

Razítko / Stamp:

Zodpovědný projektant / Engineer in Charge:

Ing. Antonín Němec

Název výkresu / Drawing Title:

PŮDORYS - NOVÝ STAV

Kreslil / Drawn by:

Ing. Ondřej Němec

Kontroloval / Aproved by:

Ing. Ondřej Němec

Datum vydání / Date of Issue:

13.02.2020

Číslo projektu / Project Number:

2020.0010

Formát / Paper size:

4x A4

Měřítko / Scale:

1:50

Číslo výkresu / Drawing number:

D.1.1 - 03

Označení výkresu / Drawing type:

NS

Revize / Revision:

00

Kód výkresu / Code of layout:

Kopie / Copy: